

# ΔΕΛΤΙΟ

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού  
Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Gordian Holdings Ltd η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-auctions Ltd, αρ. τηλ 22-364617, ηλεκτρονική διεύθυνση [eauctions@acb.com.cy](mailto:eauctions@acb.com.cy)  
Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com), στις 16/03/2020 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **RMP9DWN917**

### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/29083	57/14 438	Πισσούρι Λεμεσός	Μελάντα	Χωράφι	52.763	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.633.750</b>							
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €363.375</b>							
2	0/29234	57/14 ΕΠ1437	Πισσούρι Λεμεσός	-	Διώροφη Κατοικία αρ.2 στο Ισόγειο και αρ.59 στον 1ον όροφο	148	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €114.000</b>							
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €11.400</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ές αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Το ακίνητο με αριθμό εγγραφής 0/29083 υπόκειται σε δικαιώματα διαβάσεως προς όφελος γειτονικών ακινήτων.  
Το ακίνητο με αριθμό εγγραφής 0/29234 έχει αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης της αυλής αρ. 33 και 34 και του καλυμμένου χώρου στάθμευσης με αρ. 17 στο ισόγειο.

Υπάρχει Πωλητήριο Εγγραφο για υποσταθμό της ΑΗΚ για το ακίνητο με αριθμό εγγραφής 0/29083.

Η πώληση του ακινήτου με αριθμό εγγραφής 0/29083 υπόκειται σε ΦΠΑ. Η πιο πάνω επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης δεν περιλαμβάνει τον ΦΠΑ. Ο ΦΠΑ θα είναι πληρωτέος επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 15/01/2020



**GORDIAN**  
HOLDINGS